



Aanwezigheidsmelders sturen de verlichting in gemeenschapshuis van Horst

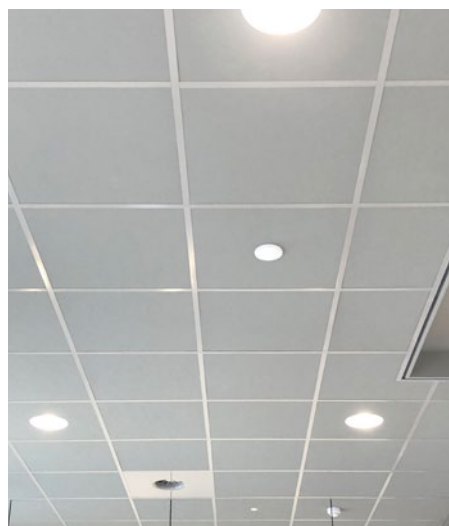
't Gasthoë is het multifunctionele gemeenschapshuis van Horst aan de Maas. Het voormalige ziekenhuis, gebouwd in 1901, was al sinds de jaren tachtig in gebruik als cultureel centrum, maar is het afgelopen jaar volledig gestript, duurzaam gerenoveerd en uitgebreid met nieuwe functies. Het centrum omvat nu een grote

theaterzaal, een bibliotheek, receptie- en workshopruimtes en een restaurant. De geheel nieuwe elektro-installatie is uitgevoerd door Elektro Van Berlo. Voor het schakelen, dimmen en slim sturen van de led-verlichting, koos het bedrijf voor Theben.

Bij de renovatie van 't Gasthoë lag er een duurzame opgave. Het oude gebouw moest volledig van het gas los. Zonder bouwkundige maatregelen zouden de warmtepompen en koelingsinstallaties veel stroom vragen. Dat is voorkomen door de gebouwschil extra te isoleren met voorzetwanden en door de daken te vernieuwen en te isoleren. Toch zou de nieuwe e-installatie in het gebouw nog steeds veel voor de kiezen krijgen. Elektro Van Berlo zette om die reden een transformatorstation in voor extra hoge vermogens. In het gebouw zetten 12 onderverdelers het 'krachtvoer' door naar de verschillende ruimtes.

Project met uitdagingen

De installateur voerde tevens de led-verlichting uit, de aansturing van de verlichting met KNX, het datanetwerk met glasverbindingen en de inbraak- en brandmeldinstallatie. Het was geen eenvoudig project, vooral vanwege de beperkingen die de ouderdom van het gebouw opwierp. Wilko van de Kerkhof, eigenaar van Elektro van Berlo: "Je mag en kan maar weinig in een zo oud





en karakteristiek gebouw. En dan waren er ook nog eens hoogte- en niveauverschillen tussen de ruimtes, waardoor het lastig was om het leidingwerk en de kabelgoten goed op elkaar aan te sluiten en zo weg te werken dat ze niet zichtbaar zijn.”

Alarm aan, licht uit

Voor de opdrachtgever van dit project, de gemeente Horst aan de Maas, had Van Berlo al eerder een sporthal uitgevoerd met verlichtingssturing op Theben-KNX. “Net als de sporthal is het gemeenschapshuis een groot gebouw met een onoverzichtelijke indeling. De beheerder moet er zeker van zijn dat er geen mensen meer aanwezig zijn in het gebouw als hij ’s avonds de alarm-installatie in werking zet. Daarom hebben we 147 aanwezigheidsmelders van Theben KNX aangebracht in de diverse ruimtes. Die laten op het touchscreen van de beheerder zien of ruimtes nog in gebruik zijn. Is het gebouw leeg en verlaten. Dan ziet hij dat in één oogopslag, kan hij met een gerust hart het pand in de alarmstand zetten en gaat alle verlichting in één keer uit.” Voor de softwarematige programmering van de slimme KNX-systemen en koppelingen, schakelde Van de Kerkhof system integrator Ron Deenen in.

Energiezuinig en gebruiksvriendelijk

Wanneer de beheerder ’s ochtends het pand weer betreedt, zorgt het KNX-systeem ervoor dat met het uitschakelen van de alarminstallatie, de verlichting in alle

verkeersruimtes voor 10% gaat branden. “Net genoeg om te zien waar je loopt. Zodra je daadwerkelijk een ruimte inloopt, gaat de verlichting daar voor de volle 100% aan. Wordt er na 1 minuut geen aanwezigheid meer gedetecteerd, dan dimmen de armaturen vanzelf weer terug naar 10%. Energiezuinig én gebruiksvriendelijk dus.” Er zijn verschillende soorten aanwezigheidsmelders van Theben toegepast, afhankelijk van de hoogte en de grootte van de ruimtes. Vooral de types thePrema S360 en theRonda P360 komen voor in het project. Gateways tussen Dali en KNX zorgen ervoor dat het dimmen van de led-verlichting automatisch en vlekkeloos gaat. Zo zijn er voor het restaurant verschillende sfeerscenes geprogrammeerd. In grote ruimtes zijn meerdere aanwezigheidsmelders geplaatst. Mochten die ruimtes bij bepaalde evenementen in kleinere ruimtes opgedeeld moeten worden, met behulp van scheidingswanden, dan werkt de verlichting in elk van die ruimtes nog steeds automatisch. Alleen op het podium van het theater werkt de verlichting niet op beweging. Dat zou immers ongewenst zijn bij voorstellingen.

Theben staat voor tevreden klanten

De keuze voor Theben lag voor de hand, geeft Van de Kerkhof aan. “We gebruiken vaker schakel- en dimactoren van Theben; het zijn betrouwbare producten die nooit teleurstellen. Verder zijn er korte lijnen met het bedrijf. Hoe intelligenter de componenten, hoe vaker we op hen terug vallen met

vragen. Er is dan vaak haast bij, want je loopt ergens vast en kan niet door. De mensen van Theben staan op elk moment van de dag voor je klaar met deskundige uitleg en adviezen. Dat is heel belangrijk voor ons. In dit geval vroeg ook de opdrachtgever specifiek naar Theben. Naar aanleiding van de positieve ervaringen in de sporthal, waar we de verlichting op dezelfde manier hadden uitgevoerd, wilden ze het hier op dezelfde manier. Ook nu zijn ze er weer uiterst tevreden over. Theben staat voor tevreden klanten, dus bij een volgend project zou ik het weer precies zo doen.”

Toegepaste Theben-producten:

- thePrema S360 aanwezigheidsmelders
- theRonda P360 aanwezigheidsmelders
- KNX-schakelactoren RMG4I en RME4I
- KNX-schakelmodules BMG6T
- KNX-dimactoren DMG2T en DME2T
- Dali gateways

Installatiepartners:

- Elektro Van Berlo
- System integrator Ron Deenen Smart Home